



STONEWEG  
Living



Memoria de calidades

"Passatge Living"



## FACHADA

Fachada de fábrica cerámica con un sistema de aislamiento exterior y trasdosado interior, con tres tipos de acabados según proyecto de arquitectura: revestimiento de piedra natural, revestimiento continuo de mortero de cal o revestimiento de mortero.

Sistema de fachada en consonancia con la normativa de edificación del barrio de Poblenou (Barcelona) y el CTE en cuanto a criterios térmicos y de estanqueidad.



## CUBIERTAS

Cubierta invertida plana transitable, con aislamiento térmico rígido y acabado cerámico



## TABIQUERÍA

Divisiones mediante tabiques autoportantes de yeso laminado con aislamiento acústico y acabados según arquitectura, en cumplimiento de CTE.



## SALÓN, DORMITORIOS Y DISTRIBUIDORES

SOLADO: El suelo de la vivienda (excepto en baños, cocinas y lavaderos) será de parquet laminado AC4. En balcones y terraza será de gres porcelánico especial para exteriores.

TECHOS: Los techos de toda la vivienda se proyectan con falso techo liso de placas de yeso laminado y con enyesado, según la zona de la vivienda.



## COCINAS

SOLADO: los suelos de la cocina serán de cerámica.

MOBILIARIO: cocinas equipadas con muebles altos y bajos de gran capacidad con puertas lacadas tratadas con nanotecnología, anti-huellas, extra-mate y tacto sedoso. Encimeras y frontales de Neolith o similar. Mobiliario color acabado blanco.

ELECTRODOMÉSTICOS:

Campana extractora telescópica marca Bosch o similar.

Placa inducción tres fogones con horno incluido marca Bosch o similar

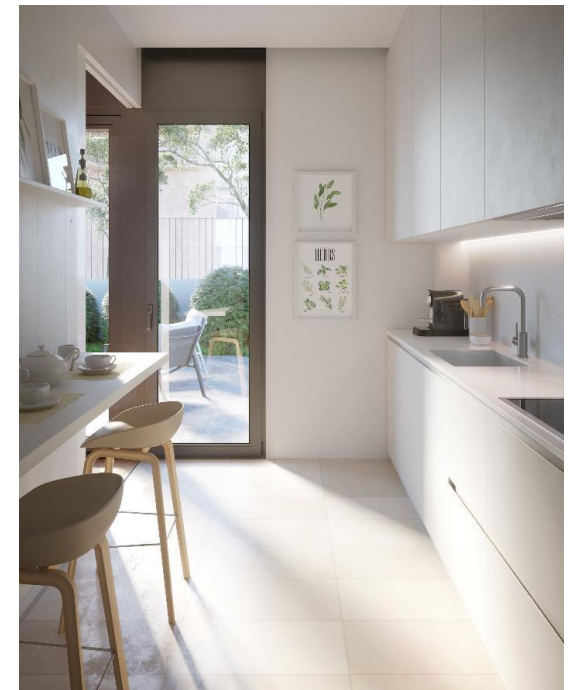


## BAÑOS

REVESTIMIENTO BAÑOS:

En suelos y paredes se utilizará gres y pintura.

06-08-2020



“NOTA: Durante el desarrollo del proyecto, la dirección facultativa por motivos técnicos o administrativos se reserva el derecho de efectuar algunas modificaciones en distribuciones, dimensiones, superficies y materiales, sin que ello suponga disminución en la calidad de los materiales. Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.”