



STONEWEG
Living



Memoria de calidades

“Nicaragua 75”



FACHADA

- Fachada principal con acabados combinado de obra vista y estucado en color.
- Fachada con sistema de aislamiento exterior (SATE) con acabado estucado en patios y fachada posterior.
- Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y acústico con cristales tipo climalit de primera marca nacional.
- Previsión de screen motorizado en todas las aberturas.



VESTÍBULOS Y ZONAS COMUNES

- Vestíbulo de entrada a edificio combinando revestimientos cerámicos, obra vista manual y revestimientos de hierro.
- Pavimentos de gres porcelánico de gran formato.
- Alfombras en acceso principal y rellano frente de las puertas de las viviendas
- Iluminación de bajo consumo y alta eficiencia energética.



REVESTIMIENTOS INTERIORES

- Pavimento gres porcelánico de gran formato o parquet laminado de lama ancha, a elegir.
- Revestimiento y pavimento de gres porcelánico en baños.
- Pavimento de gres porcelánico antideslizante en terrazas y balcones



CARPINTERÍA INTERIOR

- Puertas tipo block en madera lacada blanca.
- Armarios tipo block en madera lacada blanca.
- Puerta de seguridad en acceso a vivienda.



COCINAS

- Muebles de cocina altos y bajos, según distribución, con acabado laminado mate primera marca nacional.
- Revestimiento de frontales y encimeras de cocina con aglomerado de mármol o porcelánico.
- Vitrocerámica de inducción, marca NEFF / SIEMENS
- Horno / microondas multi función de 60cm marca NEFF / SIEMENS
- Campana extractora integrada en mueble marca NEFF / SIEMENS
- Fregadero cuadrada MARCA FRANKE / BLANCO
- Grifo marca ICÓNICO.



BAÑOS

- Platos de ducha de obra del mismo revestimiento baños.
- Grifería marca ICÓNICO monomando en aseos
- Columnas termostáticas marca icónica en baños y duchas sanitarios DURAVIT
- Mamparas de ducha VETRUM.



INSTALACIONES

- Suministro de energía con caldera estanca para agua caliente sanitaria y para calefacción.
- Calefacción por radiadores.
- Instalación de bomba de calor para aire caliente y frío distribuido por conductos con sistema VRV.
- Radiador toallero en baños
- Teléfono, antena TV terrestre TDT, satélite, analógico y FM.
- Videoportero automático.
- Pre-instalación de lavadora y secadora de condensación.